

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc Kiện toàn Tổ quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng  
trên địa bàn thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ TRẤN TRIỆU SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều  
của Luật Xây dựng năm 2020;*

*Căn cứ Quyết định số 26/2021/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của UBND tỉnh  
Thanh Hóa về ban hành Quy định về quản lý trật tự xây dựng; phân cấp quản lý  
trật tự xây dựng và tiếp nhận hồ sơ thông báo khởi công xây dựng đối với các công  
trình trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Công văn số 4464/UBND-KTHT ngày 03/8/2021 của UBND huyện  
Triệu Sơn về việc tăng cường công tác quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng  
trên địa bàn thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn; Kế hoạch số 6459/KH-UBND  
ngày 29/11/2021 của UBND huyện Triệu Sơn về việc thực hiện Chỉ thị số 03-  
CT/HU, ngày 30/3/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về tăng cường lãnh đạo, chỉ  
đạo của các cấp ủy Đảng trong công tác quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng trên  
địa bàn huyện.*

*Xét đề nghị của Công chức Địa chính - Xây dựng, đô thị và môi trường.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Kiện toàn Tổ Quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng trên địa bàn thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn gồm các ông bà có tên sau đây:

- |  |                             |             |
|--|-----------------------------|-------------|
| 1. Ông: Phạm Viết Thư                        | Phó chỉ tịch UBND thị trấn  | Tổ trưởng;  |
| 2. Bà: Vũ Thị Lan                            | Trưởng công an thị trấn     | Tổ phó;     |
| 3. Ông: Trần Phú Tấn                         | Chỉ huy trưởng quân sự      | Thành viên; |
| 4. Ông: Nghiêm Hòa An                        | Chủ tịch MTTQ thị trấn      | Thành viên; |
| 5. Ông: Đỗ Viết Hùng                         | Công chức ĐC - XD           | Thành viên; |
| 6. Bà: Phạm Thị Phương                       | Công chức Văn phòng - TK    | Thành viên; |
| 7. Bà: Đỗ Thị Hằng                           | Công chức Tư pháp - Hộ Tịch | Thành viên; |
| 8. Bà: Nguyễn Thị Đào                        | Công chức Tư pháp - Hộ Tịch | Thành viên; |
| 9. Các ông tổ trưởng tổ dân phố trên địa bàn |                             | Thành viên. |

**Điều 2:** Tổ Quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng trên địa bàn thị trấn

Triệu Sơn có nhiệm vụ:

1. Tổ chức thực hiện việc quản lý trật tự xây dựng, tiếp nhận hồ sơ thông báo khởi công xây dựng và tình hình trật tự xây dựng đối với các công trình xây dựng nhà ở riêng lẻ và công trình khác trên địa bàn quản lý.

2. Thường xuyên theo dõi, kiểm tra, nắm bắt thông tin kịp thời về tình hình thi công xây dựng các công trình trên địa bàn thị trấn; kịp thời phát hiện, lập hồ sơ vi phạm về trật tự xây dựng.

3. Tổ chức kiểm tra các hộ gia đình, cá nhân cá tổ chức đang thực hiện xây dựng nhà ở riêng lẻ, xây dựng công trình trên địa bàn quản lý việc thực hiện quy định của pháp luật về xây dựng kiểm tra chỉ giới xây dựng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp và chỉ giới xây dựng theo quy hoạch được duyệt. Kiên quyết xử lý nghiêm, dứt điểm các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng; xây dựng ngoài phạm vi đất được giao, lấn chiếm vỉa hè, hành lang an toàn giao thông, xây dựng nhà ở kiên cố vi phạm chỉ giới xây dựng... Tổng hợp kết quả kiểm tra, xử lý báo cáo về UBND huyện Triệu Sơn trước ngày 15 tháng cuối quý (qua phòng Kinh tế và Hạ tầng).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 585/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND thị trấn Triệu Sơn.

Văn phòng UBND; các ông, bà có tên ở Điều 1, thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND huyện (b/c);
- Phòng KT-HT huyện (b/c);
- TT Đảng ủy, HĐND (b/c);
- MTTQ, các ngành đoàn thể;
- Các Tổ dân phố;
- Lưu: VPUB.

**T.M ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Thường**